

CON IL BONUS MOBILI 2021 ABITAZIONI PIÙ MODERNE E SOSTENIBILI

La detrazione del 50% riguarda anche gli elettrodomestici e, tra le novità, l'innalzamento del massimale di spesa a 16.000 euro



La Legge di Bilancio 2021 ha confermato il **Bonus Mobili** per l'intero anno in corso, con l'importante novità di aver innalzato il massimale di spesa da 10.000 a 16.000 euro complessivi, rendendo ancor più appetibile l'agevolazione fiscale. Fino al 31 dicembre 2021 si potrà, infatti, usufruire di una detrazione Irpef del 50% per l'acquisto di mobili e di elettrodomestici, destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione. L'agevolazione riguarda anche gli

acquisti effettuati nel 2021, ma potrà essere richiesta solo da chi realizza un intervento di ristrutturazione edilizia iniziato a partire dal 1° gennaio 2020. La detrazione va ripartita in dieci quote annuali di pari importo e per usufruire dell'agevolazione è necessario che la data di inizio lavori sia anteriore a quella in cui sono sostenute le spese per l'acquisto di mobili e di elettrodomestici. Il Bonus Mobili riguarda l'acquisto di mobili nuovi, quali letti, armadi, cassettiere, librerie, scrivanie, tavoli, sedie, comodini, divani, poltrone, credenze, nonché i materassi e gli apparecchi di illuminazione che costituiscono un necessario completamento dell'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione; e grandi elettrodomestici, dotati di etichetta energetica di classe A+ o superiore (A o superiore per i forni e lavasciuga), quali frigoriferi, congelatori, lavatrici, lavasciuga, asciugatrici, lavastoviglie, apparecchi di cottura, stufe elettriche, piastre riscaldanti elettriche, forni a microonde, apparecchi elettrici di riscaldamento, radiatori elettrici, ventilatori elettrici, apparecchi per il condizionamento. Nell'im-

FINO AL 31 DICEMBRE 2021
SI POTRÀ USUFRUIRE
DI UNA DETRAZIONE IRPEF
DEL 50%
PER L'ACQUISTO DI MOBILI
E DI ELETTRODOMESTICI,
DESTINATI AD ARREDARE
UN IMMOBILE
OGGETTO
DI RISTRUTTURAZIONE

porto delle spese sostenute per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici possono essere considerate anche le spese di trasporto e di montaggio. Per avere la detrazione del 50% occorre effettuare i pagamenti con bonifico o carta di debito o credito. Non è consentito, invece, pagare con assegni bancari, contanti o altri mezzi di pagamento. La detrazione è ammessa anche se i beni sono stati acquistati con un finanziamento a rate.

ARCH. FEDERICO PAVIA
GEOM. GIANLUCA PAVIA
studio PAVIA
TECNICO

SERVIZI
- Progettazione Civile
- Progettazione Industriale
- Pratiche Catastali
- Topografia
- Direzione Cantieri
- Sicurezza Cantieri
- Certificazione Energetica
- Redazione Pratiche Ecobonus 110%

Via Piesenzana 2
Montechiaro (AT)
Tel. 0141 990017
Fax 0141 990740
Cel. 328 5994106
✉ geom.pavia@gmail.com